



ANNEXES

1. Indice de la Fonction publique
2. SMIC
3. Indice de référence des loyers
4. Indice du coût de la construction des immeubles à usage d'habitation
5. Indice des prix à la consommation

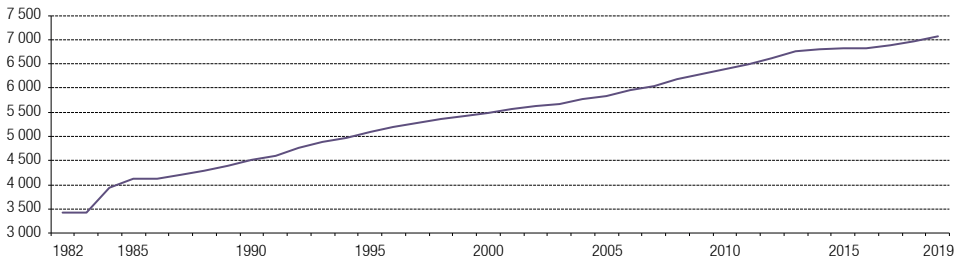
Indice de la Fonction publique

Évolution du traitement indiciaire de la Fonction publique

	01/07/2017	01/01/2018	01/07/2018	01/01/2019	01/07/2019
Évolution	0,8%	0,5%	0,7%	1,0%	0,5%
Indice 100 (euros)	6 880,06	6 914,46	6 962,86	7 032,49	7 067,65

Source : Direction du Budget et Trésor

Évolution du traitement indiciaire de la Fonction publique



Source : Direction du Budget et Trésor

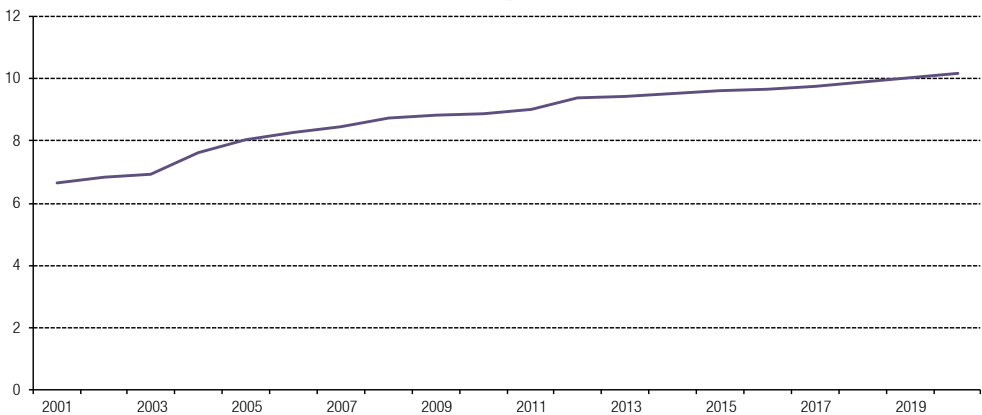
SMIC

Taux horaire du SMIC (Salair Minimum Interprofessionnel de Croissance)

	Taux horaire brut	Évolution
1er janvier 2016	9,67	0,6%
1er janvier 2017	9,76	0,9%
1er janvier 2018	9,88	1,2%
1er janvier 2019	10,03	1,5%

Source : Direction du Budget et Trésor

Évolution depuis 2001 du taux horaire brut du SMIC



Source : INSEE

Unité : euro

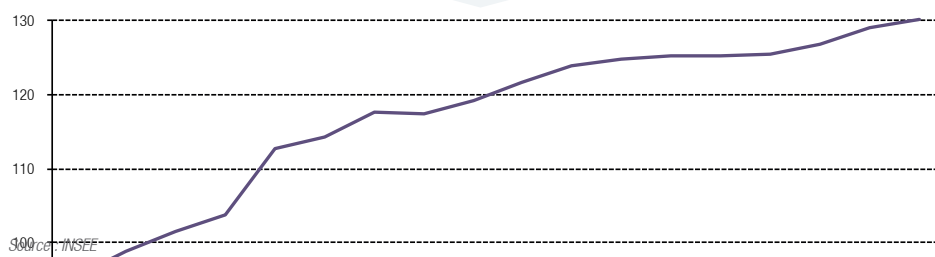
Indice de référence des loyers

Indice de référence des loyers ⁽¹⁾

	1er trimestre	2ème trimestre	3ème trimestre	4ème trimestre
2015	125,19	125,25	125,26	125,28
2016	125,26	125,25	125,33	125,50
2017	125,90	126,19	126,46	126,82
2018	127,22	127,77	128,45	129,03
2019	129,38	129,72	129,99	130,26

Source : INSEE identifiant 001515333

Évolution de l'indice de référence des loyers au 4ème trimestre de chaque année



⁽¹⁾ L'indice de référence des loyers (IRL) se substitue à l'Indice du Coût de la Construction (CC).

DEFINITION :

Indice de référence des loyers : L'indice de référence des loyers (IRL) est un indice publié tous les trimestres par l'Insee. Il correspond à la moyenne, sur les douze derniers mois, de l'évolution des prix à la consommation, hors tabac et hors loyers. et sert principalement de base à l'indexation des loyers d'habitation, dans les contrats de bail en France. Il permet aux propriétaires bailleurs une réévaluation annuelle des loyers perçus au regard du pouvoir d'achat.

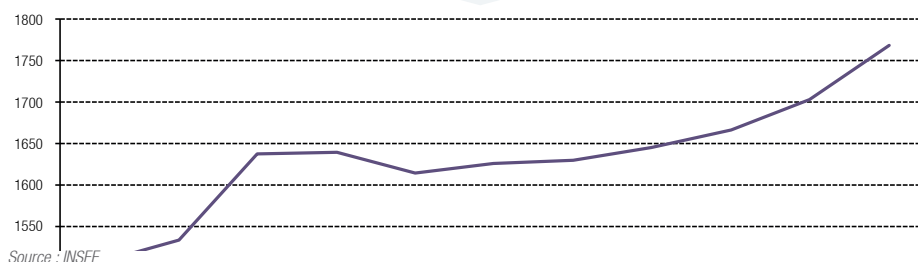
Indice du coût de la construction

Indice du coût de la construction des immeubles à usage d'habitation

	1er trimestre	2ème trimestre	3ème trimestre	4ème trimestre
2014	1 648	1 621	1 627	1 625
2015	1 632	1 614	1 608	1 629
2016	1 615	1 622	1 643	1 645
2017	1 650	1 664	1 670	1 667
2018	1 671	1 699	1 733	1 703
2019	1 728	1 746	1 746	1 769

Source : INSEE identifiant 001515333

Évolution de l'indice du coût de la construction au 4ème trimestre de chaque année



Source : INSEE

DEFINITION :

Indice du coût de la construction : L'indice du coût de la construction mesure chaque trimestre l'évolution des prix des bâtiments neufs à usage principal d'habitation.

Indice des prix à la consommation

Base 2015

Ensemble des ménages – France

	Janv.	Fév.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juil.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2015	98,86	99,52	100,17	100,28	100,52	100,44	100,03	100,35	99,95	100,01	99,82	100,04
2016	99,08	99,33	100,02	100,09	100,50	100,63	100,25	100,58	100,34	100,37	100,35	100,65
2017	100,41	100,53	101,17	101,26	101,31	101,32	100,97	101,49	101,33	101,43	101,53	101,85
2018	101,75	101,72	102,75	102,92	103,36	103,37	103,28	103,78	103,56	103,67	103,45	103,47
2019	103,01	103,06	103,89	104,22	104,33	104,58	104,38	104,86	104,50	104,46	104,52	104,98

Source : INSEE, identifiant 001759970

Ensemble des ménages – France – Ensemble hors tabac

	Janv.	Fév.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juil.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2015	98,85	99,51	100,17	100,29	100,53	100,45	100,03	100,36	99,95	100,01	99,81	100,04
2016	99,07	99,32	100,02	100,09	100,51	100,64	100,26	100,59	100,35	100,37	100,36	100,66
2017	100,41	100,52	101,14	101,23	101,28	101,30	100,94	101,47	101,30	101,40	101,47	101,76
2018	101,67	101,64	102,42	102,59	103,06	103,07	102,96	103,48	103,25	103,37	103,14	103,16
2019	102,67	102,73	103,43	103,76	103,86	104,12	103,91	104,40	104,04	103,99	103,92	104,39

Source : INSEE, identifiant 001763852

Ménages urbains dont le chef est ouvrier ou employé – France – Ensemble

	Janv.	Fév.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juil.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2015	98,94	99,53	100,13	100,29	100,49	100,41	100,05	100,37	99,95	100,01	99,81	100,02
2016	99,03	99,28	100,01	100,10	100,50	100,60	100,04	100,37	100,34	100,36	100,36	100,60
2017	100,29	100,39	101,11	101,19	101,25	101,22	100,67	101,19	101,25	101,35	101,49	101,78
2018	101,63	101,31	102,78	102,96	103,39	103,35	103,03	103,50	103,51	103,63	103,40	103,38
2019	102,88	102,96	103,93	104,24	104,37	104,57	104,16	104,60	104,51	104,47	104,63	105,03

Source : INSEE, identifiant 001763362

Ménages urbains dont le chef est ouvrier ou employé – France – Ensemble hors tabac

	Janv.	Fév.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juil.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2015	98,91	99,52	100,14	100,29	100,51	100,42	100,05	100,38	99,95	100,00	99,81	100,02
2016	99,00	99,25	100,01	100,10	100,51	100,62	100,03	100,38	100,35	100,36	100,36	100,61
2017	100,29	100,37	101,06	101,14	101,20	101,18	100,62	101,15	101,21	101,31	101,40	101,65
2018	101,50	107,47	102,27	102,46	102,93	102,89	102,54	103,02	103,03	103,15	102,92	102,90
2019	102,36	102,45	103,21	103,52	103,65	103,86	103,43	103,88	103,79	103,75	103,71	104,12

Source : INSEE, identifiant 001763415

Sources

Ensemble des ménages

Ensemble : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/serie/001759970>Ensemble hors tabac : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/serie/001763852>

Ménages urbains

Ensemble : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/serie/001763362>Ensemble hors tabac : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/serie/001763415>